Dodatek č. 1

k pachtovní smlouvě č. 624 o pachtu pozemků

uzavřené mezi:

Propachtovatelem: Obec Rybná nad Zdobnicí
IČ: 275328
adresa: č. p. 150, Rybná nad Zdobnicí, 517 55
zastoupená: Jaroslavou Hotmarovou
(dále jen propachtovatel)
a
Pachtýř: ZDOBNICE a. s.
517 56 Slatina nad Zdobnicí čp. 39
IČO: 48173291
zastoupená: Ing. Josefem Duškem, prokuristou
(dále jen pachtýř)

Ve výše uvedené smlouvě se dosavadní znění článku II. 1. s účinností od 1. 10. 2025 mění takto:

II.1. Roční pachtovné za propachtované pozemky činí 4000,- Kč za ha zemědělské půdy obhospodařované jako orná půda a 3500,-Kč za ha zemědělské půdy obhospodařované jako trvalý travní porost. Celková výše pachtu a pachtovné za propachtované pozemky je uvedeno v Příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Specifikace propachtovaných pozemků je uvedena v Příloze této smlouvy.

Ostatní ujednání zůstávají v platnosti dle uzavřené Pachtovní smlouvy ze dne 12. 9. 2024.

Záměr zveřejněn od ..... do ..... .

Tento Dodatek č. 1 Smlouvy pachtovní č. 624 byl projednán a schválen zastupitelstvem obce Rybná nad Zdobnicí na veřejném zasedání zastupitelstva konaném dne ..... v Usnesení č. ..... .

Na důkaz souhlasu připojují zúčastněné strany své podpisy.

V Rybné nad Zdobnicí, dne .....

ZDOBNICE a. s.
517 56 Slatina n. Zdob. 39
Ved. v OR reg. Kr. soudem HK, oddíl B vl. 981
tel.: 494 594 820 - 1
DIČ. CZ48173291 ③

Dušek prokurista

....

za propachtovatele: Jaroslava Hotmarová, starosta Obce

za pachtýře: Ing. Josef Dušek - prokurista

Příloha ke smlouvě číslo: 624 / 2024

Obec Rybná nad Zdobnicí, sídlo: Rybná nad Zdobnicí 150, Rybná nad Zdobnicí, 51755 Rybná nad Zdobnicí

Identifikace pozemků

Katastr	LV	Parcela	Zdroj evid.	Kultura	Způsob využití	Celková výměra	Podíl	Pachtovné [Kč/ha]	Příslušná vým. [ha]	Pachtovné [Kč]	Připočet daně [Kč]
Rybná nad Zdobnicí	10001	3373	KN	ostatní	trvalý travní porc	0,3325	1 / 1	3500,0	0,0500	175,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	3512	KN	trvalý travní	trvalý travní porc	0,0071	1 / 1	3500,0	0,0071	24,85	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	3513	KN	trvalý travní	trvalý travní porc	0,0073	1 / 1	3500,0	0,0073	25,55	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	3514	KN	trvalý travní	trvalý travní porc	0,0110	1 / 1	3500,0	0,0110	38,50	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	3515	KN	trvalý travní	trvalý travní porc	0,0317	1 / 1	3500,0	0,0317	110,95	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	3522	KN	trvalý travní	trvalý travní porc	0,6037	1 / 1	3500,0	0,4500	1575,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	3727	KN	orná půda	orná půda	6,3762	1 / 1	4000,0	6,3762	25504,80	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4055	KN	ostatní	trvalý travní porc	0,4578	1 / 1	3500,0	0,3700	1295,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4067	KN	ostatní	trvalý travní porc	0,4898	1 / 1	3500,0	0,0700	245,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4068	KN	ostatní	trvalý travní porc	0,1280	1 / 1	3500,0	0,0800	280,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4075	KN	ostatní	trvalý travní porc	0,1537	1 / 1	3500,0	0,1537	537,95	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4085	KN	ostatní	orná půda	0,5379	1 / 1	4000,0	0,0600	240,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4089	KN	ostatní	smíšené	0,2608	1 / 1	3852,0	0,2000	770,40	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4096	KN	ostatní	smíšené	0,4872	1 / 1	3852,0	0,0700	269,64	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4099	KN	ostatní	smíšené	0,3745	1 / 1	3852,0	0,3745	1442,57	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4100	KN	ostatní	orná půda	0,2687	1 / 1	4000,0	0,2200	880,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4101	KN	ostatní	smíšené	0,1938	1 / 1	3852,0	0,0150	57,78	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4104	KN	ostatní	orná půda	0,2676	1 / 1	4000,0	0,2676	1070,40	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4105	KN	ostatní	orná půda	0,5360	1 / 1	4000,0	0,5360	2144,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4108	KN	ostatní	trvalý travní porc	0,0852	1 / 1	3500,0	0,0300	105,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4112	KN	ostatní	orná půda	2,0012	1 / 1	4000,0	0,4000	1600,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4113	KN	ostatní	smíšené	0,1809	1 / 1	3852,0	0,1809	696,83	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4116	KN	ostatní	trvalý travní porc	0,3753	1 / 1	3500,0	0,1300	455,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4119	KN	ostatní	orná půda	0,2109	1 / 1	4000,0	0,0950	380,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4122	KN	ostatní	smíšené	0,1970	1 / 1	3852,0	0,1970	758,84	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4123	KN	ostatní	orná půda	0,4035	1 / 1	4000,0	0,3966	1586,40	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4127	KN	ostatní	orná půda	0,4696	1 / 1	4000,0	0,4256	1702,40	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4133	KN	ostatní	orná půda	0,3616	1 / 1	4000,0	0,2600	1040,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4134	KN	ostatní	smíšené	0,7512	1 / 1	3852,0	0,5600	2157,12	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4136	KN	ostatní	orná půda	0,4669	1 / 1	4000,0	0,1200	480,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4140	KN	ostatní	smíšené	0,0861	1 / 1	3852,0	0,0700	269,64	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4141	KN	ostatní	orná půda	0,2102	1 / 1	4000,0	0,2102	840,80	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4144	KN	ostatní	smíšené	0,5526	1 / 1	3852,0	0,3900	1502,28	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4145	KN	ostatní	orná půda	1,0911	1 / 1	4000,0	0,6500	2600,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4146	KN	ostatní	smíšené	0,2629	1 / 1	3852,0	0,2629	1012,69	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4147	KN	ostatní	orná půda	0,4940	1 / 1	4000,0	0,4940	1976,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4155	KN	ostatní	trvalý travní porc	0,2373	1 / 1	3500,0	0,2373	830,55	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4157	KN	ostatní	trvalý travní porc	0,2645	1 / 1	3500,0	0,2645	925,75	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4168	KN	vodní plocha	trvalý travní porc	0,2843	1 / 1	3500,0	0,1400	490,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4169	KN	ostatní	trvalý travní porc	0,1642	1 / 1	3500,0	0,0200	70,00	0,00
Rybná nad Zdobnicí	10001	4171	KN	ostatní	trvalý travní porc	0,2174	1 / 1	3500,0	0,1200	420,00	0,00
Celkem:									**15,0041**	**58586,69**	**0,00**
Pachtovné k výplatě:											**58587,00**

V Rybné nad Zdobnicí, dne .....

ZDOBNICE a. s.
517 56 Slatina n. Zdob. 39
Věd. v OR reg. Kr. soudem HK, oddíl B vl. 981
tel.: 494 594 820 - 1
DIČ: CZ48173291

....

za propachtovatele: Jaroslava Hotmarová, starosta Obce

za pachtýře: Ing. Josef Dušek - prokurista