

# DODATEK č. 30

ke smlouvě o komplexním provozování infrastrukturního majetku

Smluvní strany

**Obec Rybná nad Zdobnicí** se sídlem v Rybné nad Zdobnicí čp. 150, PSČ 517 55, okres Rychnov nad Kněžnou, IČ 00275328, jako vlastník vodovodu pro veřejnou potřebu v obci Rybná nad Zdobnicí (dále jen infrastrukturní majetek), zastoupená starostkou obce Jaroslavou Hotmarovou (dále jen vlastník), na straně jedné,

a

**AQUA SERVIS, a.s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, DIČ CZ60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddílu B, vložky 1114, bankovní spojení Raiffeisenbank a.s., číslo účtu 1142004474/5500, jako provozovatel vodovodu pro veřejnou potřebu v obci Rybná nad Zdobnicí (dále jen infrastrukturní majetek), zastoupená Ing. Pavlem Linzerem, MBA, předsedou představenstva, a Janou Drábkovou, místopředsedou představenstva, ve věci oprávněna jednat Ing. Iveta Doležalová, generální ředitelka, (dále jen provozovatel či nájemce) na straně druhé, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o komplexním provozování infrastrukturního majetku, uzavřené mezi smluvními stranami dne 1. ledna 1995, ve znění dodatku č. 1-29, tento dodatek č. 30:

I. Odstavce č. 11 a 12 článku V. (Finanční podmínky) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 29 se nahrazují tímto novým zněním:

**11. Nájemné za právo provozovatele provozovat infrastrukturní majetek vlastníka se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 24 000,-- (slovy dvacetčtyřtisíc) Kč za kalendářní rok ve vazbě na platnou kalkulaci cen, která je nedílnou součástí této smlouvy.**

**12. Nájemné ve výši 24 000,-- Kč bude provozovatelem zaplaceno jednorázově na účet vlastníka vedený bankovním ústavem nejpozději do konce února příslušného roku. Pokud je nebo se stane vlastník plátcem DPH, bude nájemné včetně DPH poukazované na účet vlastníka hrazeno nájemcem na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného vlastníkem v souladu s touto smlouvou minimálně ve čtrnáctidenním předstihu a splatností. Pokud se vlastník stane plátcem DPH, platí následující ustanovení:**

**Roční nájemné činí 24 000,-- Kč bez DPH, přičemž datum povinnosti přiznat daň se stanoví takto:**

- **K 1. 2. 2026 datum uskutečnění zdanitelného plnění z částky 24 000,-- Kč bez DPH.**

II. Smluvní strany se dohodly, že ke smlouvě o komplexním provozování infrastrukturního majetku, uzavřené mezi smluvními stranami dne 1. ledna 1995, ve znění dodatku č. 1-30 bude připojena aktualizovaná příloha č. 1 - Soupis pronajatého majetku.

III. Smluvní strany proto uzavírají tento dodatek, na základě, kterého se přílohou shora specifikované smlouvy o nájmu majetku a její nedílnou součástí stává:

1. Inventurní soupis dlouhodobého majetku ke dni 30. 9. 2025.

Znění ostatních článků a odstavců shora uvedené smlouvy o komplexním provozování infrastrukturního majetku ve znění dodatků č. 1 až 29 se nemění.

IV. Tento dodatek č. 30 ke shora citované smlouvě o komplexním provozování infrastrukturního majetku nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2026.

- V. Tento dodatek byl sepsán ve 2 vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.
- VI. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej jejich oprávnění zástupci podepisují.

Přílohy:

Inventurní soupis dlouhodobého majetku ke dni 30. 9. 2025  
Kalkulace ceny pro vodné pro obec Rybná nad Zdobnicí pro rok 2026

V Rybné n. Zd. dne .....

V Rychnově n. Kn. dne .....

Za vlastníka:

Za provozovatele:

.....  
Jaroslava Hotmarová  
starostka

.....  
Ing. Iveta Doležalová  
generální ředitelka

**AQR: Inventurní soupis dlouhodobého majetku  
Období 2025 - průběžný stav - jednotlivý výběr [počet: 21]**

0910

Číslo majetku	Původní číslo	Název majetku	Datum pořízení	Cena účetní celková	Cena účetní zůstatková
000-000-000-357	698	CERPADLO PONORNE U-VN-1/VII	01.12.1994	4 194,00	4 194,00
000-000-000-383	2082	SACHTA NA VRTU U ATS RYBNA N ZD	01.12.1994	6 037,00	6 037,00
000-000-000-508	316	CS 1,8L/S NA STUDNI 1,2L/S-DVO	01.12.1994	20 293,00	20 293,00
000-000-000-517	2079	PRIPOJKA KAB EL TS-ATS-RYBNA N ZD	01.12.1994	21 542,00	21 542,00
000-000-000-564	2059	ZAREZ 0,1L/S V LESE RYBNA N ZD	01.12.1994	28 874,00	28 874,00
000-000-000-572	2096	TECHNOLOGIE, ARMATURY, POTRUBI	01.12.1994	30 000,00	30 000,00
000-000-000-573	2089	ROZVADEC OCEL SKRIN	01.12.1994	30 000,00	30 000,00
000-000-000-594	2077	OPLOCENI ATS A PHO-RYBNA N ZD	01.12.1994	33 618,00	33 618,00
000-000-000-721	813	VOD PRIPOJKA 6BJ-RYBNA N ZD	01.12.1994	69 282,00	69 282,00
000-000-000-736	2386	PRELOZKA VOD POTOK RYBNA N ZD	01.12.1994	72 865,00	72 865,00
000-000-000-749	2081	RAD VYTL Z ATS RYBNA N ZD	01.12.1994	77 049,00	77 049,00
000-000-000-752	2078	CESTA K ATS A PHO-RYBNA N ZD	01.12.1994	78 544,00	78 544,00
000-000-000-910	2080	RAD VODOVODNI PRO RD-RYBNA N ZD	01.12.1994	154 560,00	154 560,00
000-000-000-914	2060	VDJ 30M3 V LESE-RYBNA N ZD	01.12.1994	156 258,00	156 258,00
000-000-000-924	2083	ATS 1,9L/SĚAKUM 70M3-RYBNA N ZD	01.12.1994	161 950,00	161 950,00
000-000-000-988	2440	HG VRT V-1 RYBNA N ZD	01.12.1994	219 807,00	219 807,00
J00-000-001-009	73286	CS RYBNA - POSILUJICI STANICE	30.09.2005	243 307,00	243 307,00
000-000-001-199	73287	REKONSTRUKCE RADU RYBNA N. ZDOBNICI	30.09.2005	661 110,00	661 110,00
000-000-001-280	492	VOD RADY VDJ-DVOREK-RYBNA N ZD	01.12.1994	1 089 088,00	1 089 088,00
000-000-001-308	58	VOD RAD OBCE-RYBNA N ZD	01.12.1994	1 272 084,00	1 272 084,00
000-000-001-353	730466	Doplňkový zdroj vody Rybná nad Zdobnicí	31.05.2023	1 796 385,00	1 796 385,00
<b>Umístění</b>	<b>celkem</b>		<b>CZK</b>	<b>6 226 847,00</b>	<b>6 226 847,00</b>
<b>Celkem za sestavu :</b>			<b>CZK</b>	<b>6 226 847,00</b>	<b>0,00</b>

Inventarizace od 1. 9. 2025 do 30. 9. 2025

**Inventarizační komise :**

Fyzická inventura byla provedena za mé přítomnosti

a prohlašuji, že všechny předměty jsou v mém opatrování.

Rovněž žádný majetek jsem nezatajil(a).

 Inventura provedena dne: 25.9.2025

	Jméno a příjmení	Podpisový záznam
Předseda:	Červinková Petra	
Členové:	Krunčíková Markéta	
Členové:	PLAŇILOVÁ KAMILA	
Členové:	Kosová Tereza	
Členové:	Černá Pavla	
Zodpovědný pracovník:	<u>POLJAT R.</u>	



**Výpočet (kalkulace) ceny pro vodné pro kalendářní rok 2026**

RYBNÁ NAD ZDOBNICÍ

Tabulka č. 1

I	Příjemce vodného a stočného	AQUA SERVIS,a.s.
II	Provozovatel - název a IČ	AQUA SERVIS,a.s., IČ 60914076
III	Vlastník - název a IČ	viz. příloha č. 1
IV	Formulář A a F	A
V	Index 1 až x	
VI	IČPE související s cenou	viz. příloha č. 2

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	
			Voda odpadní	
			2026	2026
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,033</b>	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,032	
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,000	
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,001	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000	
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,171</b>	
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,171	
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000	
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000</b>	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,000	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,000	
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,035</b>	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,001	
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,010	
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,024	
<b>5.</b>	<b>Provozní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,196</b>	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč	0,000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,054	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,141	
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000</b>	
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000</b>	
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,090</b>	
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,036</b>	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil.Kč	0,023	
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,562</b>	
A	Hodnota souvisejícího infrastr. majetku podle VÚME	mil.Kč		
B	Pořiz. cena souvisejícího provozního hmot. majetku	mil.Kč		
C	Počet pracovníků	osob		
D	Voda pitná fakturovaná	mil.m <sup>3</sup>	0,011	
E	- z toho domácnosti	mil.m <sup>3</sup>		
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m <sup>3</sup>		
G	- z toho domácnosti	mil.m <sup>3</sup>		
H	Voda srážková fakturovaná	mil.m <sup>3</sup>		
I	Voda odpadní čištěná	mil.m <sup>3</sup>		
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m <sup>3</sup>		
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m <sup>3</sup>		

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné			
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m <sup>-3</sup>	52,42	
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč	0,000	
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč	0,000	
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	0,562	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,022	
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%	3,918	
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000	
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	0,000	
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,584	
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m <sup>3</sup>	0,011	
20.	<b>UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné</b>	<b>Kč.m<sup>-3</sup></b>	<b>54,46</b>	
21.	<b>UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH</b>	<b>Kč.m<sup>-3</sup></b>	<b>61,00</b>	

Vypracoval: Ing. Pavla Černá
Kontroloval: Ing. Petra Tylšová
Telefon: 727 913 055
e-mail: petra.tylsova@aquark.cz
Datum: 10.11.2025
Schválil - zástupce provozovatele: Ing. Iveta Doležalová

Příloha č. 1

III	Vlastník - název a IČO	Obec Rybná nad Zdobnicí	IČO
-----	------------------------	-------------------------	-----

Příloha č. 2

VI	IČPE související s cenou	5213-743879-00275328-1/1-60914076
		5213-743879-00275328-1/2-60914076
		5213-743879-00275328-2/1-60914076
		5213-743879-00275328-2/2-60914076