

MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU
Odbor výstavby a životního prostředí
Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
tel.: 494 509 111, e-mail: e-podatelna@rychnov-city.cz

O B E C RYBNÁ n. Zd.	Čís. dokladu JS
Došlo dne: 26. 09. 2016	Zpracováno:
Čís. j.: 162/16	Ukl. znak:
Příloha:	

naše č.j. OVŽP-27291/16-Cir
spis 3167/2016, ukládací a archivační znak: 326.1; A/10

V Rychnově nad Kněžnou 23. 9. 2016

Vyřizuje: Ing. Pavlína Círanová
odbor výstavby a životního prostředí,
oddělení silniční úřad a úřad územního plánování
telefon: 494509314
datová schránka: qc8bbmz
E-mail: pavlina.ciranova@rychnov-city.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, oznamuje v souladu s ustanovením §55 a za použití §47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění

PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU RYBNÁ NAD ZDOBNICÍ

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Rybná nad Zdobnicí je vystaven k veřejnému nahlédnutí u pořizovatele v kanceláři č.119 na Městském úřadu Rychnov n. Kn., Havlíčkova 136 (1.patro, OVŽP) a na Obecním úřadu Rybná nad Zdobnicí

od 26. září 2016 do 26. října 2016.

Úplné znění Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Rybná nad Zdobnicí je přílohou této vyhlášky.

Do 30 dnů ode dne vyvěšení oznámení může každý uplatnit u pořizovatele své písemné připomínky. K připomínkám uplatněných po uvedené lhůtě se nepřihlíží.

Ing. Pavlína Círanová
odbor výstavby a životního prostředí

Příloha:

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Rybná nad Zdobnicí

Vyvěšeno dne: 26. 09. 2016 Sejmuto dne:

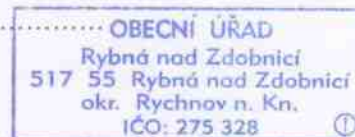
Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup: od 26. 09. 2016 do

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění písemnosti zákonným způsobem:

Obdrží:

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor kancelář tajemníka (vyvěšení oznámení)

Obecní úřad Rybná nad Zdobnicí, č.p. 150, 517 55 Rybná nad Zdobnicí (vyvěšení oznámení)



NÁVRH ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU RYBNÁ NAD ZDOBNICÍ

1. Úvod

Návrh Zprávy o uplatňování ÚP Rybná nad Zdobnicí byl zpracován na základě ustanovení § 55 odst. 1, zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, za období 12/2012 – 09/2016.

Předkladatel a zhotovitel zprávy:

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení silniční úřad a úřad územního plánování, Ing. Pavlína Círanová ve spolupráci s určeným zastupitelem paní Marií Valáškovou, starostkou obce Rybná nad Zdobnicí.

Územní plán Rybná nad Zdobnicí (dále jen ÚP) byl vydán Zastupitelstvem obce Rybná nad Zdobnicí jako opatření obecné povahy č.1/2012 dne 5.12.2012 a nabyl účinnosti dne 20.12.2012. Územní plán řeší celé správní území obce Rybná nad Zdobnicí, které je tvořeno katastrálním územím Rybná nad Zdobnicí. Územní plán Rybná nad Zdobnicí byl zpracován a vydán v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb.

2. Vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst.6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Ve sledovaném období, tj. od vydání ÚP v roce 2012 nebyly zastavitelné plochy dosud využity, plochy přestavby nerealizovány. Většina navržené technické infrastruktury nebyla dosud realizována.

Územním plánem jsou vymezeny plochy územních rezerv. Po prověření potřebnosti vymezení těchto rezerv lze konstatovat, že je třeba plochy nadále ponechat v územním plánu jako rezervu, kde budou zakázány změny v území, které by mohly podstatně ztížit nebo znemožnit budoucí využití pro navrhované funkce.

Při naplňování ÚP Rybná nad Zdobnicí od doby jeho vydání nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území. Územní rozvoj obce neohrozil přírodní, krajinné ani kulturní hodnoty území.

3. Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP)

Územně analytické podklady pro ORP Rychnov nad Kněžnou (dále jen „ÚAP“) byly pořízeny v souladu s § 25 – 29 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, poslední úplná aktualizace 2014. Z územně analytických podkladů nevyplývají žádné nové problémy k řešení, zjištěné urbanistické závady a problémy vyplývající ze SWOT analýzy jsou územním plánem obce Rybná nad Zdobnicí navrženy k řešení.

4. Vyhodnocení souladu územního plánu s Politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Řešené území neleží v rozvojových oblastech vymezených **Politikou územního rozvoje ČR ve znění její Aktualizace č.1** (dále jen PÚR) a neleží ani ve vymezených specifických oblastech. Dále nejsou z tohoto dokumentu na širší území, jehož je řešené území součástí, kladeny speciální požadavky vyplývající z navržených koridorů a ploch dopravy a technické infrastruktury. Územní plán respektuje obecné zásady Politiky územního rozvoje a vytváří podmínky pro naplnění jejích cílů. Návrh republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území je zabezpečen stanovením konkrétních podmínek, které odpovídají poměrům v řešeném území.

Územní plán Rybná nad Zdobnicí respektuje priority uvedené v kapitole PÚR - 2 Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, zejména:

- územní plán je nástrojem k ochraně a rozvoji přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, k vyváženému uplatnění jejich zájmů, územní plán dbá na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny. Územní plán respektuje historicky vytvořený zemědělský charakter krajiny a za účelem posílení jejích ekologicko stabilizačních funkcí a retenční schopnosti krajiny vytváří podmínky pro umístění protipovodňových, protierozních a revitalizačních opatření. (články 14 a 14a) PÚR)

- vymezením širšího spektra možností využití ploch stabilizovaných a zastavitelných vytváří ÚP předpoklad pro proporcionální rozvoj území zejména s ohledem na umožnění podnikání ve venkovském prostoru. Územní plán vytváří podmínky pro rozvoj bydlení a veřejné infrastruktury. Celkově jsou tak vytvořeny obecné předpoklady pro rozvíjení sociální soudržnosti obyvatelstva (čl. 15, 16, PÚR)

- územní plán vymezuje plochy s rozdílným způsobem využití umožňující jejich využívání v rozsahu jednoznačně formulovaných podmínek využití. V zastavěném území a zastavitelných plochách jsou vytvořeny podmínky převážně pro rozvoj funkce bydlení, rekreace a občanského vybavení (veřejného, komerčního charakteru, sportovních zařízení apod.). Podpora drobného podnikání je promítnuta do územního plánu formou funkční charakteristiky ploch určených zejména pro bydlení. Stanovením podrobných podmínek pro jejich další přípustné využití jsou vytvořeny předpoklady pro aktivaci místního ekonomického potenciálu (drobné výrobní aktivity, poskytování základních služeb - pohostinství, kulturně společenské a sportovní akce). V zastavěném území a zastavitelných plochách jsou vytvořeny podmínky převážně pro rozvoj bydlení, rekreace a občanského vybavení (veřejného, komerčního charakteru, sportovních zařízení apod.). Územním plánem jsou dále vymezeny stabilizované plochy zejména výroby (VZ, VL) a občanského vybavení (OM), ve kterých byla jejich stávající funkce potvrzena a v rámci přípustných a podmíněně přípustných podmínek jejich využití doplněna o další funkce, v rámci nichž je možné rozvíjet ekonomické aktivity v území. (čl.17)

- Vymezením stabilizovaných ploch v zastavěném území včetně formulovaných podmínek pro jejich využití je stanovena jednoznačná priorita intenzifikace jeho využití. Zastavěné území je využíváno efektivně. Zastavitelné plochy jsou vymezeny v nezbytném rozsahu výhradně v přímé vazbě na zastavěné území s cílem chránit nezastavěné území, především zemědělskou půdu a lesní pozemky a s cílem minimalizovat nároky na veřejné rozpočty.

Územní plán vytváří podmínky pro polyfunkční využívání výrobních areálů stanovením podmínek jejich využití i pro výrobu nezemědělského charakteru stanovených v rámci přípustného a podmíněně přípustného využití. Ochrana nezastavěného území je zajištěna vymezením stabilizovaných ploch s jednoznačně formulovanými podmínkami využití. Vymezením plochy přestavby P1 jsou vytvořeny předpoklady pro nové využití nevyužívaných ploch v zastavěném území (čl.19)

- Územní plán respektuje a dále rozvíjí stávající urbanistickou strukturu sídla, v řešeném území nejsou známy záměry, které by svým charakterem měly významný vliv na krajinu a její uspořádání. Při vymežování zastavitelných ploch jsou dodrženy zásady ochrany půdního fondu, vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond je zpracováno podle zákona č. 344/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu a je součástí odůvodnění územního plánu. Územní plán vymezuje a na základě zpracovaných podkladů a dokumentů dále upřesňuje skladebné prvky ÚSES doplněné sítí interakčních prvků. Jednotlivá řešení navržená

v rámci koncepce uspořádání krajiny vycházejí z cílové charakteristiky a typu krajiny vymezené v ZÚR KHK, vytvářejí podmínky pro ochranu krajinného rázu a implementují dílčí kroky k naplňování cílových charakteristik. Za účelem zvyšování ekologické stability jsou v území vymezeny plochy smíšené nezastavěného území NSzpv umožňující realizaci ekologicko stabilizačních, revitalizačních a ochranných protipovodňových opatření vedoucích ke zvýšení retenční schopnosti krajiny (čl. 20)

- Zastavitelné plochy jsou vymezeny mimo záplavové území Q100 vodního toku Zdobnice. Na svazích zasažených smyvem půdy a negativními dopady zemědělské aktivity jsou vymezeny plochy smíšené nezastavěného území se specifikací NSzpv s cílem vytvořit podmínky pro realizaci opatření zvyšující retenční schopnost území a umožňující řízené rozlivy. V rámci těchto ploch je dále umožněno realizovat zejména ochranná protierozní opatření a protipovodňová opatření směřujících k celkovému zvyšování ekologické stability krajiny. S ohledem na požadavek vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní je v rámci koncepce likvidace odpadních vod v území upřednostněno odstraňování dešťových vod vsakováním (čl.25),

- Územní plán řeší samostatně koncepce v jednotlivých oblastech technické infrastruktury ve vazbě na projednané a schválené dokumenty a další zpracované podklady. Územním plánem je navrženo napojení Dolní Rybné na místní vodovod Rybné nad Zdobnicí a Dvorku. V rámci koncepce odkanalizování a čištění odpadních vod byla územním plánem vymezena zastavitelná plocha Z2 pro realizaci centrální čistírny odpadních vod. Veškeré zastavitelné plochy bydlení jsou situovány ve vazbě na stávající a navrhované systémy technické infrastruktury. Realizace vodovodních a kanalizačních řadů a dalších souvisejících technických zařízení je umožněna v rámci dalších ploch s rozdílným způsobem využití (čl. 30)

Zásady územního rozvoje dle ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) vydalo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na svém 22. zasedání dne 8. září 2011 usnesením č. 22/1564/2011.

Územní plán Rybná nad Zdobnicí respektuje požadavky vyplývající ze ZÚR KHK a je v souladu se stanovenými prioritami územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území.

a) Priority územního plánování kraje jsou určeny ke konkretizaci cílů a úkolů územního plánování a požadavků na udržitelný rozvoj území v územně plánovací činnosti měst a obcí, kterými jsou stanovovány podmínky pro změny v konkrétních plochách:

1) *tvorba územních podmínek pro rozvoj ekonomického potenciálu, zejména v území vymezených rozvojových oblastí a rozvojových os,*

Ačkoli řešené území spadá do rozvojové osy nadmístního významu NOS6 Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický kraj, nelze vzhledem k poloze a pozici obce v systému osídlení očekávat výrazné zvýšení ekonomické aktivity. Za účelem stabilizace a mírného posílení sociálního a hospodářského pilíře byly územním plánem vymezeny zastavitelné plochy bydlení (BV), v nichž jsou vytvořeny také podmínky pro rozvoj nerušících funkcí (rekreace, občanského vybavení, drobné výroby, apod.). Rovněž byly vymezeny stabilizované plochy výroby a skladování a občanského vybavení, ve kterých byla jejich stávající funkce potvrzena a v rámci přípustného a podmíněně přípustného jejich využití doplněna o další funkce umožňující rozvoj ekonomických aktivit.

2) *tvorba územních podmínek pro rozvoj občanského vybavení nadmístního významu podporujícího ekonomickou prosperitu kraje,*

S ohledem na pozici obce v rámci sídelní struktury nelze předpokládat výrazný rozvoj občanského vybavení nadmístního významu.

3) *tvorba územních podmínek pro rozvoj dopravní infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimální dostupnosti území kraje z území sousedních krajů a Polské republiky včetně jeho vnitřní prostupnosti,*

Záměr přeložky silnice I/11 byl v minulosti sledován v územně plánovacích podkladech a dokumentaci kraje (ÚP VÚC Orlické hory a podhůří, Generel silniční dopravy Královéhradeckého kraje). Tento záměr byl zahrnut také v návrhu ZÚR KHK, na základě projednávání byl ovšem vyřazen a není nadále sledován. S ohledem na dopravní situaci na průtahu silnice I/11 zastavěným územím je v

územním plánem vymezen koridor územní rezervy R1 pro přeložku silnice I/11 v prostoru severně od obce a včetně napojení silnice III/3128 od Záchlumí.

- 4) *tvorba územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimálního napojení rozvojových oblastí a ploch na tyto systémy,*

Řešené území není dotčeno technickou infrastrukturou nadmístního významu. Případný rozvoj technické infrastruktury je umožněn v rámci jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití.

- 5) *vytváření územních podmínek pro zajištění kvalitního bydlení, včetně zajištění dodávky vody a zpracování odpadních vod v obcích nad 500 ekvivalentních obyvatel (splňujících požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti) na celém území kraje a zlepšení vzhledu měst a obcí odpovídajícího charakteristickým podmínkám konkrétních částí historicky rostlé sídelní struktury,*

Územní plán vytváří podmínky pro zvyšování kvality bydlení zejména stanovením hlavního a přípustného využití v plochách bydlení a návrhem koncepce veřejné infrastruktury.

- 6) *navrhování územních řešení směřujících k prevenci nežádoucí míry prostorové sociální segregace s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel,*

Územní plán vymezuje v urbanizovaném území především plochy bydlení doplněné základním občanským vybavením a lehkou výrobou. Zastavitelné plochy jsou lokalizovány s ohledem na strukturu zástavby a funkční využití přilehlých ploch tak, aby byly eliminovány negativní vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Jejich rozsah vychází z sociodemografické analýzy, polohy obce v rozvojové ose a dalších podmínek v území.

- 7) *vytváření územních podmínek pro doplnění občanského vybavení na venkově (zdravotních, sociálních a kulturních služeb),*

Územním plánem jsou vymezeny stabilizované plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury (OV) a komerčních zařízení (OM). Současný rozsah ploch občanského vybavení v obci je vyhovující. Další rozvoj občanského vybavení včetně komerčních aktivit je umožněn v rámci přípustného využití v plochách bydlení (BV).

- 8) *ochrana územních podmínek pro zachování potenciálu zemědělství a lesního hospodářství,*

Veškeré plochy PUPFL jsou vymezeny převážně jako plochy lesní (NL), případně přírodní (NP), pokud jsou součástí biocenter. Převážná část pozemků ZPF je zařazena do stabilizovaných ploch zemědělských (NZ), případně do ploch smíšených nezastavěného území (NS). Rozsah zastavitelných ploch odpovídá předpokládanému demografickému vývoji obce. Ochrana potenciálu zemědělství a lesního hospodářství je vyjádřena v podmínkách plošného a prostorového uspořádání jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití.

- 9) *vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace,*

Řešeným územím prochází silnice I/11, která zajišťuje základní spojení obce se správními a ekonomickými centry oblasti. Územním plánem je na podkladu předchozí ÚPD vymezena plocha Z10 pro přeložku silnice II/3128 a novou křižovatku se silnicí I/11. Pro výhledové koncepční řešení problematiky průtahu silnice I/11 obcí je územním plánem severně od obce vymezen koridor územní rezervy R1 pro přeložku silnice I/11 a úseku silnice III/3128.

- 10) *přednostní nové využití nevyužívaných výrobních a skladových areálů, míst opuštěných armádou a ploch vyžadujících asanaci a rekultivaci (brownfields),*

V řešeném území se nenacházejí nevyužívané výrobní a skladové areály či jiné plochy brownfields. Stanovené podmínky plošného a prostorového uspořádání rizikových ploch (výroba a skladování, občanské vybavení) umožňují operativně měnit způsob jejich využití s ohledem na aktuální požadavky a hospodářské a sociální podmínky.

- 11) *územní podpora rozvoje aktivit vedoucích k dalšímu využívání odpadů jako surovin,*

Koncepce nakládání s odpady vychází z Plánu odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje. Pro řešené území nejsou stanoveny specifické požadavky na rozvoj aktivit v oblasti nakládání

s odpady, možnost realizace sběrných míst lokálního významu je umožněna v rámci vybraných ploch s rozdílným způsobem využití.

12) vytváření územních podmínek pro rozvoj a využití předpokladů území pro nadmístní turistické a rekreační aktivity odpovídající podmínkám turisticky významných území kraje,

Řešené území nespadá do turisticky významných oblastí Královéhradeckého kraje.

13) tvorba územních podmínek zejména v oblasti dopravní infrastruktury pro rozvoj cestovního ruchu využívajícího charakteristických podmínek jednotlivých turisticky významných území kraje,

Územním plánem jsou pro rozvoj cestovního ruchu, konkrétně cykloturistiky vymezeny zastavitelné plochy Z11 a Z12 pro realizaci úseku cyklostezky na trase mezi městy Žamberk a Vamberk ve stopě historické císařské silnice.

14) vymezení zastavitelných ploch a stanovování podmínek jejich využití v záplavových územích jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech,

V záplavovém území řeky Zdobnice nejsou vymezeny zastavitelné plochy.

15) stanovování požadavků na budoucí využití území s ohledem na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod, zajišťování územní ochrany ploch potřebných pro umístění staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlívům povodní,

16) podpora protierozních opatření, akumulace a zvyšování přirozené retence srážkových vod v území, zachycování a regulovaného odvodu přívalových vod (protipovodňová opatření) včetně revitalizací říčních systémů a přírodě blízkých protipovodňových opatření,

Za účelem ochrany a obnovy krajiny jsou vymezeny plochy smíšené nezastavěného území specifikované indexy funkce (NS), v nichž je umožněna realizace protipovodňových, revitalizačních a protierozních opatření.

Na plochách s nízkou retenční schopností a zvýšeným rizikem vodní eroze západně a jižně od obce jsou vymezeny plochy smíšené nezastavěného území se specifikací (zpv) s cílem vytvořit podmínky pro realizaci opatření snižujících riziko povodní, zvyšujících retenční schopnost území a umožňujících případné řízení rozlívů. V rámci těchto ploch je dále umožněno realizovat zejména ochranná protierozní opatření a protipovodňová opatření směřující k celkovému zvyšování ekologické stability krajiny. Konkrétní opatření vedoucí k celkovému zvýšení retenčních schopností této části území budou podrobně řešeny a vymezeny v rámci územní studie US1.

Součástí ekologicko stabilizačních opatření jsou pak zejména prvky územního systému ekologické stability včetně rozsáhlého systému interakčních prvků.

17) péče o zemědělský půdní fond (dále též jen „ZPF“) a pozemky určené pro funkci lesa (dále též jen „PUPFL“) jako jednu z hlavních složek životního prostředí,

Územní plán vymezuje nezbytně nutný rozsah zastavitelných ploch na úkor zemědělské půdy. Plochy PUPFL nejsou územním plánem dotčeny. Rozsah zastavitelných ploch je navržen s ohledem na předpokládaný demografický vývoj, polohu obce v rozvojové ose a pozici v sídelní struktuře. Předpokládané důsledky navrženého řešení na ZPF jsou podrobně vyhodnoceny podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 13/1994 Sb., o upravení podrobností ochrany zemědělského půdního fondu.

18) ochrana území s podzemními a povrchovými zdroji pitné vody pro zajištění dlouhodobého optimálního zásobování území kraje,

Požadavky na ochranu podzemních a povrchových zdrojů pitné vody vyplývají z příslušných právních předpisů a jsou územním plánem respektovány.

19) ochrana území prvků územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu a zlepšování biologické propustnosti krajiny, zejména známých a potenciálních migračních tras živočichů,

Územním plánem je vymezeno regionální biocentrum RBC 496 Pেকেlec. Územní systém ekologické stability je v ÚP Rybná nad Zdobnicí vymezen v souladu s nadřazenou dokumentací a podklady.

Trasa regionálního biokoridoru RK 813, který dle ZÚR KHK zasahuje do správního území obce, je vedena mimo řešené území tak, aby navazovala na trasu RK 813 vymezenou v ZÚR Pardubického kraje, a aby respektovala vedení RK 813 v ÚP Vamberk. Změna současné trasy biokoridoru RK 813 na území Královéhradeckého kraje bude v rámci aktualizace ZÚR Královéhradeckého kraje upravena (podrobněji viz. kapitola 7.3.3. Ochrana přírody a krajiny).

V grafické části byl rozsah prvků zpřesněn dle místních podmínek v měřítku katastrální mapy. Plochy biocenter jsou vymezeny jako plochy přírodní (NP) s jednoznačně vyjádřenou prioritou ochrany přírody stanovenou podmínkami využití plochy s rozdílným způsobem využití. Plochy biokoridorů jsou vymezeny tzv. překryvnou funkcí, neboť kromě přírodní funkce plní i množství ostatních funkcí. Systém je doplněn sítí převážně liniových interakčních prvků. Územním plánem jsou dále stanoveny obecné zásady pro využívání ploch ÚSES. V řešeném území nedochází k překryvu ÚSES s takovými plochami, které by znemožňovaly realizaci navrhovaných opatření v rámci prvků ÚSES.

Pro zlepšení biologické prostupnosti je v plochách smíšených nezastavěného území (NS) umožněna revitalizace vodních toků mimo jiné za účelem migračního průchodnosti.

20) ochrana kulturního dědictví spočívajícího v polycentrické sídelní struktuře, hodnotách zachovalých urbanistických celků včetně architektonických a archeologických památek.

Územní plán respektuje území s archeologickými nálezy a památkově hodnotné objekty v území. Požadavky na ochranu kulturního a historického dědictví vyplývající z příslušných právních předpisů jsou dále zajištěny především stanovením podmínek plošného a prostorového uspořádání jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití. Územním plánem je respektována stávající historicky utvářená urbanistická struktura sídel.

Území obce Rybná nad Zdobnicí je zahrnuto do rozvojové osy nadmístního významu NOS6 Kostelec nad Orlicí – Vamberk – Pardubický kraj, která zahrnuje území podél silnice I/11 a na ni navazující silnice I/14 a současně podél železniční trati Týniště nad Orlicí – Letohrad. Osa NOS6 zajišťuje propojení východní části kraje s Pardubickým krajem a dále s moravskými kraji. ZÚR KHK byly pro tuto rozvojovou osu stanoveny následující úkol pro územní plánování:

- vymezením ploch a koridorů pro dopravní infrastrukturu vytvářet územní podmínky pro optimální dopravní dostupnost měst Kostelec nad Orlicí a Vamberk, jako polyfunkčních středisek z území OB4 Hradec Králové/Pardubice,

Územní plán vytváří podmínky pro realizaci dopravních opatření, která optimalizují dopravní dostupnost polyfunkčních středisek z území OB4. Jedná se o návrh přeložky silnice III/3128 včetně křižovatky se silnicí I/11. Pro tuto přeložku je územním plánem na podkladu předchozí ÚPD vymezena zastavitelná plocha Z10. Pro výhledové koncepční řešení problematiky průtahu silnice I/11 a kolizní křižovatky silnic I/11 a III/3128 je územním plánem severně od obce vymezen koridor územní rezervy R1 pro přeložku silnice I/11 a úseku silnice III/3128.

- vymežovat zastavitelné plochy pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů, především ve vazbě na zastavěné území obcí; pro tyto účely přednostně nově využívat území ploch přestavby.

Územním plánem jsou vymezeny stabilizované v současnosti efektivně využívané plochy výroby a skladování (VL, VZ). Na podkladu předchozí ÚPD je v návaznosti na silnici I/11 vymezena plocha pro čerpací stanici PHM. Územní plán dále vymezuje stabilizované plochy občanského vybavení komerčních zařízení (OM). Nové specifické plochy pro ekonomický rozvoj nejsou územním plánem vymezeny, v rámci urbanistické koncepce jsou vytvořeny podmínky pro umístění ekonomických aktivit v plochách bydlení – v rodinných domech (BV).

Dále jsou v řešeném území Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje navrženy prvky ÚSES:

- biocentrum regionálního významu 496 Pekelec

- trasa regionálního biokoridoru RK 813, který dle ZÚR KHK zasahuje do správního území obce, je vedena mimo řešené území tak, aby navazovala na trasu RK 813 vymezenou v ZÚR Pardubického kraje, a aby respektovala vedení RK 813 v ÚP Vamberk. Změna současné trasy biokoridoru RK 813

na území Královéhradeckého kraje bude v rámci aktualizace ZÚR Královéhradeckého kraje upravena (viz. projednávaná Aktualizace č.1 ZÚR KHK). Jednotlivé vazby ÚSES jsou koordinovány s územně plánovací dokumentací okolních obcí (Jahodov, Vamberk, Slatina nad Zdobnicí, Záchlumí) a se ZÚR Pardubického kraje. Trasa regionálního biokoridoru RK 813, který dle ZÚR KHK zasahuje do správního území obce, je vedena mimo řešené území tak, aby navazovala na trasu RK 813 vymezenou v ZÚR Pardubického kraje (vydanými v dubnu 2010), a aby respektovala vedení RK 813 v ÚP Vamberk. Trasa biokoridoru je vedena po západních svazích vrcholu Chlum v k. ú. Merklovice k regionálnímu biocentru 378 Litice v k.ú. Litice nad Orlicí na území obce Záchlumí (ÚP Záchlumí, 2009). Změna současné trasy biokoridoru RK 813 na území Královéhradeckého kraje bude v rámci aktualizace ZÚR Královéhradeckého kraje upravena dle výše uvedeného.

Pro vymezený ÚSES stanovují ZÚR KHK tyto úkoly pro územní plánování:

(citace ze ZÚR KHK je redukována pouze na požadavky týkající se kategorie prvků v řešeném území)

- *respektovat plochy a koridory pro biocentra a biokoridory ÚSES na regionální a nadregionální úrovni jako nezastavitelné s využitím pro zvýšení biodiverzity a ekologické stability krajiny,*

Plochy biocenter všech kategorií jsou vymezeny jako plochy přírodní (NP) s jednoznačně vyjádřenou prioritou ochrany přírody stanovenou podmínkami využití funkční plochy. Biokoridory jsou vymezeny tzv. překryvnou funkcí, neboť kromě přírodní funkce plní i množství ostatních funkcí.

- *plochy vymezených biocenter a biokoridorů v případě, že jejich současný stav odpovídá cílovému, všestranně chránit. V případě, že neodpovídá, podporovat jeho urychlenou realizaci,*

Územní plán vytváří podmínky pro založení, příp. doplnění nefunkčních prvků ÚSES. Pro usnadnění realizace jsou prvky ÚSES zařazeny mezi veřejně prospěšná opatření.

- *při zpřesňování vymezení skladebných částí nadregionálního a regionálního významu budou respektována následující základní pravidla:*

- *u RBK je třeba v maximální možné míře preferovat trasování stanovišti odpovídajícími danému typu větve regionálního ÚSES a dbát na zachování maximální přípustné délky a alespoň minimální požadované šířky, s výjimkami úseků, kde reálné podmínky využití území vymezení v této šířce a případně ani dodržení maximální přípustné délky neumožňují (zejm. u úseků regionálních biokoridorů (RBK) v zastavěných územích sídel);*

- *do os NRBK a RBK je třeba vložit biocentra lokálního významu tak, aby jednotlivé úseky os NRBK a RBK nepřerušené biocentry pokud možno nepřesáhly maximální přípustnou délku;*

- *v případech zásadnějších změn polohy a vymezení jednotlivých skladebných částí nadregionálního a regionálního významu či jejich navazujících souborů důsledně zvážit vlivy na fungování systému jako celku;*

- *v případech střetů s jinými zájmy na využití území, individuálně odborně posoudit vlivy eventuálních ústupků ve vymezení ÚSES na celkovou funkčnost systému, i na funkčnost jeho jednotlivých skladebných částí;*

- *dbát na zachování návaznosti místní úrovně ÚSES na regionální a nadregionální úroveň.*

Regionální prvek ÚSES (Regionální biocentrum RBC 496 Pেকেlec) byl zpřesněn v měřítku územního plánu. Vymezení regionálního biocentra a biokoridorů je v souladu s platnými právními předpisy a metodikou pro vymezení ÚSES. V řešeném území nedochází k překryvu ÚSES s takovými plochami, které by znemožňovaly realizaci navrhovaných opatření v rámci prvků ÚSES.

- *ani přechodně nelze do nefunkčních nebo částečně funkčních skladebných částí ÚSES umísťovat funkce, které by znemožnily jejich pozdější realizaci či zabránily uvedení plochy do požadovaného cílového stavu; všechny (i přechodně) zásahy do vymezených ploch skladebných částí ÚSES lze provádět pouze na základě odborného posouzení a souhlasu příslušného orgánu ochrany přírody,*

Plochy prvků ÚSES jsou vymezeny jako plochy přírodní (NP) s jednoznačně vyjádřenou prioritou ochrany přírody stanovenou podmínkami využití funkční plochy. V rozsahu prvků ÚSES nejsou navrhovány záměry, které by znemožnily nebo znesnadnily realizaci ÚSES.

- stavby dopravní a technické infrastruktury v plochách a koridorech pro biocentra a biokoridory ÚSES připouštět v nezbytných případech za podmínky, že nedojde k významnému snížení schopnosti ekosystému odolávat znečištění, erozi či jiné fyzikální nebo chemické zátěži prostředí a zároveň nedojde k podstatnému snížení schopnosti bez dalších opatření plnit stabilizující funkce v krajině.

V plochách biocenter a biokoridorů nejsou navrhovány plochy dopravní a technické infrastruktury, které by snižovaly ekologickou stabilitu a funkčnost ekosystému.

Realizace technické a dopravní infrastruktury v plochách ÚSES je umožněna pouze za podmínky, že nebude zásadně narušena přírodní funkce těchto ploch.

V oblasti ochrany a rozvoje přírodních hodnot kraje (v řešeném území se jedná o regionální prvky ÚSES) ZÚR KHK stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

- při řešení využití území a při upřesňování tras liniových staveb v rámci vymezených koridorů hledat taková řešení, která vyloučí, popř. budou minimalizovat, negativní vlivy především na chráněná území přírody.

V řešeném území nejsou navrhovány liniové stavby dopravní a technické infrastruktury, které by zásadním způsobem znemožnily nebo ztížily realizaci ÚSES. Územním plánem je vymezen koridor územní rezervy RI pro přeložku silnice I/11 a úseku silnice III/3128. Do koridoru zasahují prvky ÚSES lokální úrovně. Jejich případnou kolizi je nutné řešit v rámci navazujících projektových prací za předpokladu, že bude koridor pro přeložku vymezen jako návrhový.

V oblasti ochrany a rozvoje civilizačních hodnot – struktury osídlení ZÚR KHK stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

- ve městech a obcích ve zbývajících částech území kraje (mimo výrazná polyfunkční střediska a ostatní města s úřady obcí s rozšířenou působností) vytvářet vymezením nových ploch změn územní podmínky především pro rozvoj bydlení a občanského vybavení v závislosti na velikosti přirozeného spádového území a specifických hodnotách území,

- strukturu osídlení řešeného území považovat za stabilizovanou a nepřipouštět vznik nových sídel.

Vymezením ploch bydlení a občanského vybavení a stanovením podmínek pro jejich využití územní plán respektuje historicky utvářenou hierarchii sídel i jejich urbanistickou strukturu. V rámci ploch bydlení (BV) jsou vytvořeny podmínky nejen pro rozvoj bydlení, ale i občanského vybavení (veřejného, komerčního charakteru, sportovních zařízení, rekreace, nerušící výroby, apod.). Rozsah zastavitelných ploch byl vymezen s ohledem na demografické předpoklady, polohu obce v rozvojové ose a pozici ve struktuře osídlení. V řešeném území nejsou zakládána nová sídla.

V oblasti ochrany a rozvoje civilizačních hodnot – ekonomické základny ZÚR KHK stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

- při vytváření územních předpokladů pro zabezpečení optimálního využívání území kraje pro zemědělství a lesnictví a při rozhodování o změnách charakteru zemědělské a lesnické produkce s nadmístními dopady do území vždy zajistit koordinaci s cílovými charakteristikami krajiny, vymezenými pro jednotlivé oblasti se shodným typem krajiny.

Územním plánem je respektován krajinný ráz území dle charakteristiky v ZÚR KHK. Celková koncepce rozvoje území obce Rybná nad Zdobnicí vychází z hodnot a charakteristických znaků krajiny v řešeném území, respektuje historicky utvářené prostředí, skladbu a poměr funkcí v krajině a vzájemné vazby mezi sídly a krajinou. Územní plán nemění charakter zemědělské a lesnické produkce s nadmístními dopady do území.

Území je dle ZÚR KHK součástí oblasti krajinného rázu 12 – Vamberecko, s převažujícím lesozemědělským typem krajiny, v prostoru zalesněných svahů vrcholu Chlum je vymezen lesní typ krajiny. V rámci oblastí krajinného rázu jsou stanoveny cílové charakteristiky jednotlivých oblastí se shodným typem krajiny. V území obce Rybná nad Zdobnicí převažuje lesozemědělský typ krajiny, v pásu podél západní hranice řešeného území je vymezen lesní krajinný typ.

Pro zachování charakteristických rysů jednotlivých oblastí se shodným typem krajiny se stanovují tyto obecné zásady:

Zemědělskou krajinu členit (ale neuzavírat) rozptýlenou zelení, umožňující průhledy krajinou pro zvýraznění její hloubky nebo různých dominant.

Nevytvářet nová urbanizovaná území.

Realizace krajinné zeleně je umožněna v nezastavěném území v rámci jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití. Systém krajinné zeleně je podpořen návrhem liniových interakčních prvků, jež jsou součástí ÚSES.

V řešeném území nejsou zakládána nová sídla, veškeré zastavitelné plochy jsou vymezeny v přímé vazbě na zastavěné území.

ZÚR KHK vymezují v řešeném území jako veřejně prospěšné opatření biocentrum regionálního významu 496 Pekelec.

Vzhledem k tomu, že trasa regionálního biokoridoru RK 813, který dle ZÚR KHK zasahuje do správního území obce, je vedena mimo řešené území obce tak, aby navazovala na trasu RK 813 vymezenou v ZÚR Pardubického kraje, a aby respektovala vedení RK 813 v ÚP Vamberk, není RK 813 územním plánem vymezen jako veřejně prospěšné opatření.

Pro územní plánování vyplývají následující úkoly:

- v územně plánovacích dokumentacích dotčených obcí stabilizovat, zpřesňovat a územně koordinovat vymezený systém ÚSES.

Regionální biocentrum RBC 496 Pekelec bylo vymezeno v souladu s nadřazenou dokumentací, podklady a metodikou vymezení ÚSES, bylo zpřesněno v měřítku územního plánu a v souladu se ZÚR KHK vymezeno jako VPO.

Územní plán respektuje zařazení obce do rozvojové osy NOS6 vymezené ZÚR KHK a vytváří podmínky pro naplňování úkolů stanovených ZÚR KHK pro územní plánování v rámci této osy.

Jsou respektovány i obecné požadavky ze ZUR pro zajištění udržitelného rozvoje území. Jsou respektovány i principy a podmínky stanovené ve vyhodnocení vlivů ZÚR na životní prostředí, včetně opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí obsažených v kapitole 7. tohoto vyhodnocení.

5. Prokázání nemožnosti využít vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odstavce 4 stavebního zákona

Nebyly zaznamenány požadavky na vymezení nových zastavitelných ploch.

6. Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny

Z vyhodnocení požadavků vyplývajících z aktualizovaných ÚAP, nadřazené územně plánovací dokumentace, PÚR a změn v území nevyplývá potřeba pořídit změnu územního plánu.

7. Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

Návrh na pořízení změny územního plánu se neuplatňuje.

8. Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno

Návrh na pořízení změny územního plánu se neuplatňuje.

9. Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod body 2) až 5) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu

Návrh na pořízení nového územního plánu se neuplatňuje.

10. Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny

Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území nejsou vzneseny.

11. Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje

Nepodává se návrh na aktualizaci zásad územního rozvoje.